

číslo kopie:

0 1 2 3 4 5 6

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



ZŠ Milín stavební úpravy hygienického zařízení v 1.np, 2.np a 3.np

Stavebník: Obec Milín, 11. května 27, Milín, 262 31

Ing. Jan Hašek ČKAIT
0008539
Kamenická 832, 262 72
Březnice
e-mail:
hasek.jan@seznam.cz
tel: 724 181 670

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

ČÁST B

revize / 00

Stupeň – DPS

Místo stavby: k.ú. Milín, č.parc. st. 235/1
Odpovědný projektant: Ing. Jan Hašek

Datum: 04/2025
Zak.číslo 21/2024

1. Celkový popis území a stavby

- a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o dílčí stavební úpravy hygienických zařízení ve stávajícím objektu základní školy v Milíně. Stav nosných konstrukcí je vyhovující. Konstrukce nevykazují vady ani poruchy.

- b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Jedná se o zastavěné území centra obce Milín, stavební pozemek je dán stávající stavební parcelou 235/1. Objekt je využíván jako základní škola. Změna stavby spočívá v obnově stávajících hygienických zařízení. Nejedná se o záplavové ani poddolované území.

- c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,**

Záměr stavebníka je v souladu s územně plánovací dokumentací. Není třeba zdůvodňovat vzhledem k dílčím stavebním úpravám. Nejedná se o objekt s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území.

- d) výčet a závěry průzkumů**

S ohledem na charakter úprav nebyly žádné podrobné průzkumy prováděny.

- e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,**

PD je v souladu s požadavky na výstavbu, povolení výjimky není nutno řešit.

- f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,**

Není nutné řešit. Jde o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Vliv stavby na okolí se nemění, není nutno podrobněji hodnotit. Odtokové poměry se nemění, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

- h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou, jde o vnitřní úpravy stávající stavby.

- i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,**

Nevznikají. Není nutno dále hodnotit.

- j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,**

Parametry vztaženy k dílčí změně. Užitná plocha – 110 m². Obestavěný prostor - 366 m³. S ohledem na charakter stavebních úprav není třeba více popisovat.

- k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,**

Kapacitní údaje:

Kapacitní potřeby se vůči původnímu stavu nemění není třeba hodnotit.

Množství dešťových vod:

Stavební úpravy nezasahují mimo původní půdorys stavby. Z tohoto důvodu nedojde k navýšení odtokových poměrů do stávajícího systému dešťové kanalizace objektu.

Množství odpadu a emisí:

Z hlediska produkce odpadu nedojde vzhledem ke stávajícímu stavu k změně – není nutné řešit. Množství emisí se oproti původnímu stavu nemění.

- l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,**

Nejsou.

- m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,**

Začátek stavby po vydání povolení a zpracování prováděcí PD – letní prázdniny červenec 2025, konec stavby - září 2025. Záměrem investora s ohledem na zajištění finančních prostředků je provádět stavbu po etapách. Bude stanoveno po zpracování prováděcí PD s rozpočtem. Předpokládá se společné provedení částí A+B a C+D. Případně lze část D vyčlenit samostatně.

- n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,**

Bez požadavků.

- o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu⁴⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.**

Není předmětem PD.

2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Není předmětem PD, jedná se o vnitřní úpravy.

3. Základní stavebně technické a technologické řešení

3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jedná se o vnitřní zednické stavební úpravy za použití běžných technologií nezasahující do nosných konstrukcí. S ohledem na charakter stavebních úprav není třeba více popisovat.

3.2. Celková řešení podmínek přístupnosti

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí**

Přístupnost do základní školy se stavebními úpravami nijak nemění.

- b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Přístupy jsou stávající a vyhovují pro daný záměr. Nejsou navrhována žádná opatření.

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Záměr nevytváří žádné dopady na přístupnost z hlediska výše uvedených zájmů.

3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

V rámci provozu musí být dodržovány platné bezpečnostní a technologické předpisy, které budou s danými pracemi a pracovním procesem souviset.

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (zejména část pátá - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci)
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů

3.4. Základní technický popis stavby

- a) popis stávajícího stavu**

Stávající hygienická zařízení jsou dožilá a nevyhovují současným požadavkům kladených na obdobná zařízení. Jde jak o nenosné konstrukce, obklady a dlažby tak také i o sanitární zařizovací předměty. Dále jsou na dvou místech využívány WC kabinky pro dívky jako úklidové komory.

- b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

Stavební úpravy se provádějí vždy ve vymezených původních plochách. Budou provedeny nezbytné bourací práce a demontáže dle výkresové části PD. Nové dělicí konstrukce příček jsou navrženy jako sádkokartonové. Z prostorových důvodů jsou jednotlivé kabinky řešeny formou sanitárních příček. Veškeré obklady budou provedeny do výšky zárubní cca 2,0 m. WC mísy jsou navrženy jako závěsné s rámci instalačních příček. Požadavkem investora je zajistit přípravu na pozdější možnost připojení na rozvod dešťové vody samostatnými přívody. V rámci předsíněk jsou osazena nová umyvadla se zrcadly. Příprava teplé vody bude zajištěna tak jako doposud centrálně, v zásobníkovém ohřívači s cirkulací. V sociálních zařízeních dojde k úpravě stávajících rozvodů VZT. Vyústky budou polohově upraveny a vyústěny v navrženém sdk podhledu. V rámci sdk podhledu budou osazena také nová led svítidla. V upravovaných prostorách budou osazena nová tělesa na vytápění s drobnou úpravou vedení.

3.5. Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení

- a) popis stávajícího stavu**

Stavba spolu s hygienickým zařízením je připojena na stávající veřejný rozvod vody kanalizace a elektřiny. Vytápění je teplovodní s litinovými radiátory pomocí centrální plynové kotelny.

Větrání je přirozené a nucené stávajícími rozvody vzduchotechniky. Ty budou upraveny dle nových dispozic. Z hlediska výkonových požadavků, nedochází ke změně a úpravě požadavků.

b) popis navrženého řešení

Nově je navržena upravená dispozice v rámci jednotlivých podlaží, která reflektuje na požadavky vedení školy a KHS Příbram. Návrh dispozic byl předem předjednána na KHS Příbram. Dispozice hygienických zařízení jsou rozděleny do částí A, B, C, D dle polohy v budově. Část A je vlevo od schodiště, část B je střední část budovy vpravo od schodiště. Část C je samostatná poloha hygienického zařízení u jídelny. Část D je umístěna v pravé části budovy za výtahnem.

V 1.np jsou v části A navrženy toalety pro učitele členěné na muže a ženy. Mají navrženy samostatné předsínky se zrcadlem. Kabinky se závěsnými záchody jsou vyčleněny pomocí sanitárních příček. U WC pro ženy bude osazena bidetová sprška. Prostor vedle předsínky do WC muži byl vyčleněn pro úklidovou místnost s výlevkou. Ve střední části B jsou navrženy toalety pro chlapce a dívky. Toalety mají samostatnou předsínku se dvěma umyvadly se zrcadly. WC dívek tvoří tři sanitární kabinky se závěsnými záchody. Jedna kabinka je navržena jako hygienická, je vybavena bidetovou sprškou. Proto bude oproti ostatním větší. Toalety chlapců jsou přístupné ze samostatné předsínky s dvěma umyvadly se zrcadly a jsou vybaveny dvěma kabinkami s WC a třemi pisoáry. Pisoárové zástěny nejsou s ohledem na požadavek vedení školy navrženy. Požadavkem vedení školy je osazení průhledných výplní dveří do předsínek pro toalety chlapců mimo toalet u jídelny. U jídelny část C se potom nachází toalety pro chlapce a dívky. Pro WC dívek navrženy dvě samostatné kabinky se závěsnými záchody. Pro WC chlapců jsou navrženy také dvě kabinky, kdy v jedné bude osazen pisoár. V rámci společné předsínky s kabinkami je navrženo jedno vždy jedno umyvadlo se zrcadlem.

V 2.np jsou v části A navrženy toalety pro dívky. Toalety mají samostatnou předsínku se dvěma umyvadly se zrcadly. WC dívek tvoří tři sanitární kabinky se závěsnými záchody. Jedna kabinka je navržena jako hygienická, je vybavena bidetovou sprškou. Proto bude oproti ostatním větší. Prostor vedle předsínky byl vyčleněn pro úklidovou místnost s výlevkou. Na toalety dívek navazuje samostatná toaleta pro tělesně postiženou osobu. Škola bude tak disponovat se stávající kabinou pro TP v podkroví celkem dvěma toaletami pro tělesně postiženou osobu. Toaleta bude vybavena dle příslušných normových požadavků příslušnými zařizovacími předměty, madly včetně sklopného vlevo u WC mísy, sklopeným zrcadlem a bezpečnostním tlačítkem signalizací v případě nebezpečí. V části D jsou navrženy toalety pro chlapce. Toalety chlapců jsou přístupné ze samostatné předsínky s dvěma umyvadly se zrcadly a jsou vybaveny dvěma kabinkami s WC a třemi pisoáry. Pisoárové zástěny nejsou s ohledem na požadavek vedení školy navrženy. Požadavkem vedení školy je osazení průhledných výplní dveří do předsínek pro toalety chlapců. Vedle chlapeckých toalet je navržena toaleta pro učitele-ženy. Kabinka se závěsným záchodem a bidetovou sprškou je vymezena sanitární příčkou a v předsínce je navrženo rohové umyvadlo se zrcadlem.

V 3.np jsou v části A navrženy toalety pro dívky. Toalety mají samostatnou předsínku se dvěma umyvadly se zrcadly. WC dívek tvoří tři sanitární kabinky se závěsnými záchody. Jedna kabinka je navržena jako hygienická a je vybavena bidetovou sprškou. Prostor vedle předsínky byl vyčleněn pro toaletu učitelé ženy. Toaletu tvoří samostatná kabinka se závěsným záchodem a bidetovou sprškou. S prostorových důvodů navržena bez předsínky. V rámci kabinky přístupné z chodby navrženo umývatko a zrcadlo. V části D jsou navrženy toalety pro chlapce. Toalety chlapců jsou přístupné ze samostatné předsínky s dvěma umyvadly se zrcadly a jsou vybaveny dvěma kabinkami s WC a třemi pisoáry. Pisoárové zástěny nejsou s ohledem na požadavek vedení školy navrženy. Požadavkem vedení školy je osazení průhledných výplní dveří do předsínek pro toalety chlapců. Vedle chlapeckých toalet je navržena toaleta pro učitele-muži. Kabinka se závěsným záchodem a bidetovou sprškou je vymezena sanitární příčkou a v předsínce je navrženo umyvadlo se zrcadlem. Za kabinkou je pak nově vyčleněn prostor pro úklidovou místnost s výlevkou.

Výšky osazení jednotlivých zařizovacích předmětů budou stanoveny v prováděcí dokumentaci dle normových požadavků s přihlédnutím k požadavkům vedení školy.

Vybavení předsíněk s umyvadly:

- zrcadlo
- zásobník na tekuté mýdlo
- papírový ručník/el. osoušeč
- odpadkový koš,
- zásuvka u umyvadel

Vybavení WC kabinek chlapci:

- závěsné WC
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)

Vybavení WC kabinek dívky:

- závěsné WC
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)
- odpadkový koš

Vybavení WC hygienických kabinek dívky:

- závěsné WC s bidetovou sprškou
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)
- odpadkový koš

Vybavení WC - TP:

- závěsné WC/kombi s bidetovou sprškou, výškové osazení sedátka
5-8 let: 305-380 mm, 9-12 let: **380-430 mm**, dospělí: 460 mm
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)
- odpadkový koš
- umyvadlo pro TP se sklopeným zrcadlem, zásobník na tekuté mýdlo
- madla
- signalizace nouzové volání
- papírový ručník/el. osoušeč

Vybavení WC - Ž:

- závěsné WC s bidetovou sprškou
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)
- odpadkový koš
- umyvadlo se zrcadlem, zásuvka vedle
- el. osoušeč

Vybavení WC - M:

- závěsné WC
- zásobník toaletní papír
- čištění (štětka)
- umyvadlo se zrcadlem, zásuvka vedle
- el. osoušeč

Zdravotechnika

Stávající kanalizace v hygienických zařízeních bude kompletně demontována od patkových kolen stoupaček návaznost na podkroví s odvětráním na střechu, které nebude měněno. Pro novou dispozici hygienických zařízení bude provedena kompletně nová splašková kanalizace od patkových kolen stoupaček. Svislé potrubí stoupaček bude v převážné části vedeno v trase původních a bude případně navázáno na potrubí v podkroví s odvětráním nad střechou. Vnitřní splašková kanalizace – přípojovací a svislé potrubí – bude provedena z trub PP HT – hrdlové. Přípojovací potrubí bude uloženo v min. spádu 3 %.

Stávající rozvody studené, teplé vody a cirkulace v hygienických zařízeních budou kompletně demontovány od napojení na páteřní rozvody pod stropem 1. PP. Nové rozvody vodovodů budou napojeny na stávající páteřní rozvody studené vody, teplé vody a cirkulaci teplé vody, které jsou vedeny v chodbě pod stropem 1. PP. Nové rozvody pro hygienická zařízení budou provedeny se samostatným rozvodem pro WC. Toto potrubí bude v 1. PP napojeno samostatně na potrubí studené vody. Po osazení zařízení na využívání dešťové vody budou stoupačky přepojeny na toto nové zařízení. Napojení na stávající potrubí bude přes nové uzávěry s vypouštěním stoupaček a potrubí budou vedena společnou stoupačkou přes všechna podlaží. V nejvyšším místě budou potrubí teplé vody a cirkulace propojena. Na odbočkách pro napojení zařizovacích předmětů budou osazeny uzávěry a pro napojení zařizovacích předmětů budou vyvedeny výpustky. Vnitřní rozvod studené i teplé vody bude proveden z materiálu potrubí PPR, PN 20 a opatřen náplekovou izolací o síle podle vyhl.č. 193/2007. Materiály použité při montáži vodovodů musí být v souladu s vyhláškou 409/2005 o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou a na úpravu vody.

Vytápění

Stávající otopná tělesa budou v upravovaných hygienických zařízeních demontována včetně přípojovacích armatur a nutných částí přípojek. V nových hygienických zařízeních budou dle nových dispozic osazena ocelová desková tělesa, která budou napojena na stávající přípojky. Tělesa budou doplněna ventily s termostatickými hlavicemi s aretací proti nepovolené manipulaci a uzavíratelnými šroubeními.

Větrání

Prostor hygienických zázemí se nachází v nadzemním podlaží objektu – jedná se o 3 hygienické uzly v 1.NP a po dvou hygienických uzlech ve 2.-3.NP. V nedávné době byl v rámci energetických úspor v objektu realizováno nucené větrání se zpětným získkem tepla. VZT jednotky jsou umístěny v technickém zázemí objektu a po objektu jsou provedeny vzduchovody s trasami v rámci jednotlivých podlažích pro větrání tříd, chodeb a zázemí za účelem dodržení hygienických limitů CO_2 a pro snížení energetické náročnosti budovy. Pro dotčené hygienické uzly je větrání řešeno v režimu mírně podtlakovém s odbočkami vzduchovodu z páteřního vedení. Stávající potrubí VZT je v rámci stávajících hygienických uzlů vedeno do jednotlivých prostor. Rozvod je proveden z potrubí čtyřhranného pozinkového sk.I s tvarovkami a v řešených prostorech pak z potrubí těsného kruhového s tvarovkami. V prostoru se nachází ventilační systém, který je částečně dispozičně nevyhovuje novému rozvržení prostor, a proto budou dané části VZT systému v koncových trasách demontovány a nahrazeny novým systémem rozvodů a elementů VZT zohledňující novou dispozici. Demontovaný systém bude odstraněn v souladu s požadavky investora. Nový systém bude napojen na stávající rozvody VZT na rozhraní řešených prostor.

Nové větrání hygienických zařízení bude potrubně napojeno na rozhraní řešených prostor. Potrubí bude vedeno pod stropem či spíše v podhledu řešených prostor do prostor jednotlivých kabin a předsíní. Průtočné množství větracího vzduchu bude v množství dle zařizovacích předmětů – min.25m³/hod na pisoár, 30 m³/hod na výlevku či umyvadlo, 50 m³/hod na záchod se soudobostí. Potrubí bude napojeno na stávající rozvod a bude provedeno z potrubí kruhového kovového těsného s tvarovkami a pro dopojení elementů pak pomocí zvukoizolačních hadic. Pro

odvod budou použity talířové ventily kovové v odstínu RAL umístěné v jednotlivých hygienických uzlech na podhledu nebo pod stropem. Pro dekompresi prostoru s okolním prostorem budou použity komfortní mřížky a netěsné dveře. Předpokládané maximální průtoky pro 1.NP jsou – 190m³/h, 445 m³/h a 235m³/h. Pro 2.NP – bude průtok max.320 m³/hod a 315 m³/hod; ve 3.NP bude max.průtok pak – 290 m³/hod a 320 m³/hod. Ovládání bude ponecháno stávajícím systémem regulace s případnou úpravou čidel a algoritmu. Každý řešený prostor je uvažován jako 1.PÚ není pak zapotřebí osazovat protipožární klapky ani činit jiná protipožární opatření. Rozdělení objektu na požární úseky a požadavky na protipožár.opatření na systému VZT - viz část PO(PBR). VZT je uvažována při požáru mimo provoz.

Elektro

Veškerá stávající elektroinstalace dotčených prostor bude demontována a zhotovena nová tak, aby odpovídala současným ČSN. Nově osazené rozvaděče v jednotlivých podlažích v místech původních rozvaděčů budou připojeny připravenými kabely CXKHE-R J-4x10 ze stávající rozvodny z rozvaděče RH přes nový jistič 40/B/3. Nový přívod je připraven z I. etapy rekonstrukce objektu. Elektroinstalace bude kompletně nová, rozvody pod omítkou a v podhledech. V místnosti WC pro tělesně postiženou osobu bude instalováno nouzové tlačítko přivolání pomoci.

c) energetické výpočty

Není předmětem PD s ohledem na typ stavebních úprav.

3.6. Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

Kategorizace staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, je zakotvena v § 39 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a jeho prováděcí vyhlášce č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen “vyhláška o kategorizaci staveb”). Ve smyslu § 6 citované vyhlášky jsou navrhované úpravy objektu posouzeny jako stavby kategorie „O“. Navrhované úpravy objektu spočívají pouze ve stavebních úpravách, jejichž provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby. Navrhované stavební úpravy v dotčeném objektu se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posoudí z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako stavba kategorie O. V tomto případě se stavba neposuzuje jako celek, jak je stanoveno v § 3 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb. Jedná se tedy o stavbu kategorie „O“. Zásady popsány v samostatné části D3 – požární bezpečnostním řešení stavby.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Třída využití se nestanovuje – jedná se o stavbu kategorie O, bez přítomnosti nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, není kulturní památkou

3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Dle zákona č. 406/2000 Sb. v aktuálním znění je stanoven limit pro opatření PENB při změně obálky stavby nad 25 %. Vzhledem ke skutečnosti, že stavební úpravy téměř nezasahují do obálky budovy (méně než 25% obálky budovy), není zákonná povinnost zpracovat průkaz ENB.

3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Všeobecné předpisy pro ochranu zdraví

Stavba je navržena, tak aby neohrožovala hygienu nebo zdraví jejích uživatelů zejména v důsledku: uvolňování toxických plynů, přítomnost nebezpečných látek a plynů v ovzduší, emise nebezpečného záření, znečišťování nebo zamořování vody nebo půdy, nedostatečné zneškodnění odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů, výskyt vlhkosti v částech stavby nebo na površích vnitřní stavby. Dokumentace je zpracována v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb. o technických požadavcích stavby, vyhlášky č. 160/2024 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanovují podmínky ochrany zdraví při práci.

Větrání

Větrání je zajištěno přirozeně okny a nuceně vzduchotechnikou. Podrobněji popsáno v části D1.2

Osvětlení, proslunění, stínění

Je zajištěno jednak přirozené denní - okny a jednak umělé svítidly s nízko příkonovými zdroji. Proslunění a stínění není nutno řešit.

Pracovní prostředí

Nejedná se o pracovní prostředí, není třeba popisovat.

Zásobování vodou

Objekt je zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodu s odpadem do veřejné kanalizace. Ohřev teplé vody zajištěn v centrálním stávajícím zásobníkovém ohříváči. Podrobněji popsáno v části D1.2

Ochrana proti hluku, vibracím a prašnosti

Pro daný druh provozu není nutno řešit. Zvukoizolační vlastnosti navržených dělicích vnitřních výplní budou splňovat ČSN 73 0532.

Likvidace odpadů

Nakládání a manipulace s odpady se řídí zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Dále vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, vyhláškou č. 94/2016 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. Veškeré odpady se budou třídit a separovat do vhodných obalů. Veškerý odpad bude odstraňován do sběrných nádob umístěných mimo budovu. S případný nebezpečný odpadem bude nakládáno dle výše uvedených předpisů. Odvoz a likvidace odpadů bude smluvně zajištěna.

Vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Stavba svým provozem nevytváří vibraci ani zvýšenou prašnost. Hluk není třeba posuzovat.

3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Protipovodňová opatření

Není předmětem PD.

Ochrana před pronikáním radonu

S ohledem na charakter stavebních úprav není nutné řešit.

Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Není předmětem PD.

Ochrana před agresivní a tlakovou vodou

Není předmětem PD.

Ochrana před hlukem

Zvukoizolační vlastnosti navržených dělicích vnitřních výplní budou splňovat ČSN 73 0532.

Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem PD.

4. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Není předmětem PD, jelikož je stavba disponuje dostatečnou stávající připojovací kapacitou technické infrastruktury pro daný záměr.

5. Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Není předmětem PD, jelikož daný záměr nevytváří potřebu upravovat stávající stav.

6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem PD, jelikož daný záměr nevytváří potřebu upravovat stávající stav.

7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a)** vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Není předmětem PD.

- b)** způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není předmětem PD.

- c)** popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Není předmětem PD.

- d)** v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Není předmětem PD.

- e)** **Biotechnická opatření**

Není předmětem PD.

8. Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Stávající objekt je napojen veřejné sítě Města Milín stávající vodovodní přípojkou a stávající kanalizační přípojkou. Tyto přípojky nebudou stavbou dotčeny. Stavební úpravy nezasahují mimo původní půdorys stavby. Z tohoto důvodu nedojde k navýšení odtokových poměrů do stávajícího systému dešťové kanalizace objektu.

9. Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy nevytváří potřebu toto hodnotit. Jelikož jde o zkapacitnění oproti stávajícímu stavu dochází také ke zlepšení v případě využití prostor školy pro nouzové ubytování.

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a)** způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,

V rámci informační systému obce Milín.

- b)** způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

V rámci krizových plánů obce Milín.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

Není předmětem PD – stavba se nenachází v zóně havarijního plánování.

- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

Není předmětem PD – nenachází se v záplavové oblasti.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,**

Budova školy disponuje pouze náhradním zdrojem el. energie pro požární výtah. Způsob zajištění případné soběstačnosti v nouzové režimu bude řešen s ohledem na záměr výstavby FV elektrárny v budoucnu.

- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.**

Není předmětem PD.

10. Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.**

Stavba bude probíhat výhradně na pozemku a v rámci interiéru budovy stavebníka. Příjezd na staveniště bude z místní obslužné komunikace v místě sjezdu na pozemek. V případě bouracích prací a použití kontejnerů se shozy bude řešeno omezení prašnosti. Kontejnery budou zakryty plachtou s případným kropením vodou. **Při výjezdu vozidel na veřejnou komunikaci bude zamezeno znečišťování této komunikace.**

- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,**

Není předmětem PD.

- c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,**

S ohledem na charakter stavby není nutno popisovat a řešit, neboť stavba nevyvolá žádných omezení z hlediska bezpečnosti provozu v okolí stavby.

- d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Stavba nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory pro staveniště.

- e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího**

okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,

Stavební úpravy budou produkovat minimální, zanedbatelné množství odpadu bez přítomnosti nebezpečných látek.

Obecně platí: Odpady ze stavebních prací budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Veškerý stavební odpad po vytrídění nebezpečných složek bude v přednostně a v maximální možné míře recyklován v recyklačním zařízení. Během stavby nebude vznikat nebezpečný odpad. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod. Stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami. Odpady z bouracích a stavebních prací budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Celkové množství odpadů je závislé od technologie výstavby, kterou určí budoucí vybraný vyšší dodavatel stavby.

Třídění odpadů – zařídění odpadů je provedeno dle Vyhlášky 8/2021 MŽP, kterou se stanoví Katalog odpadů. Odpady vzniklé při realizaci stavby (katalogové číslo / název): 150101 / papírové a lepenkové obaly; 150102 / plastové obaly; 150103 / dřevěné obaly; 150104 / kovové obaly; 170101 / beton; 70102 / cihly; 170201 / dřevo; 170202 / sklo; 170203 / plasty; 170302 / asfaltové směsi (izolace); 170405 / železo a ocel; 170411 / kabely; 170504 / zemina a kamení; 170904 / směsné a demoliční odpady (obklady, dlažby apod.)

Manipulace a ukládání odpadů musí být prováděno podle zákona č. 541/2020 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Především se jedná o shromažďování a skladování nebezpečných odpadů.

Za odpady vzniklé při demoličních a stavebních pracích odpovídá zodpovědný zhotovitel stavby, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel investor konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci demolice. Odpady budou ke zneškodnění předány pouze oprávněné osobě dle §16 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Stavba sama ani její realizace nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavební práce se zvýšenou hlučností budou prováděny pouze v pracovní dny v době 7:00 – 20:00 hodin.

Při pracích se nepředpokládá zvýšená prašnost v okolí stavby.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavbě musí být dodržovány platné bezpečnostní a technologické předpisy, které budou s danými pracemi a pracovním procesem souviset. Staveniště bude řádně zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené předpisy na bezpečnost práce a ochrany zdraví při práci dle předpisů:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (zejména část pátá - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci)
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

Případný ohrožený prostor bude vymezen pro bezpečný pohyb osob na staveništi výstražnou páskou dle potřeby.

g) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Není předmětem PD.

h) limity pro užití výškové mechanizace,

Není předmětem PD.

**i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob
přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Charakter stavby nevyvolává potřebu stanovovat výše uvedených požadavků.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Charakter stavby nevyvolává potřebu stanovovat fáze výstavby za účelem kontrolní prohlídky.

k) dočasné objekty.

Charakter stavby nevyžaduje výstavbu dočasných objektů.

Vypracoval: Ing. Jan Hašek